



Frombork, 17.11.2017 r.

KRB.271.1.8.2017

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

na świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego na zadaniu inwestycyjnym polegającym na kompleksowej poprawie efektywności energetycznej wielofunkcyjnego budynku użyteczności publicznej we Fromborku, przy ul. Osiedle Słoneczne 16.

Zamówienie publiczne o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty 30.000 euro.

Do postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. „Prawo zamówień publicznych” stosownie do treści art.4 pkt.8 ustawy „Prawo zamówień publicznych” (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.). Postępowanie prowadzone zgodnie z postanowieniami *Regulaminu udzielania zamówień w Urzędzie Miasta i Gminy we Fromborku na dostawy, usługi i roboty budowlane, których wartość szacunkowa nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro.*

I. ZAMAWIAJĄCY

1. **Nazwa Zamawiającego:** Gmina Frombork
2. **REGON:** 170747974
3. **NIP:** 552-157-77-20
4. **Miejscowość:** 14-530 Frombork
5. **Adres:** ul. Młynarska 5a
6. **Telefon:** +48 55 244 06 60, fax. +48 55 244 06 61
7. **Strona internetowa:** www.frombork.pl, BIP: www.frombork.samorzady.pl
8. **Godziny urzędowania:** 7⁰⁰ – 15⁰⁰ (oprócz środy) 8⁰⁰ – 16⁰⁰ (środy)

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest **świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego na zadaniu inwestycyjnym polegającym na kompleksowej termomodernizacji wielofunkcyjnego budynku użyteczności publicznej przy ul. Osiedle Słoneczne 16 we Fromborku, mieszczącego przedszkole, bibliotekę i dom kultury.** Szczegółowe wymagania co do zakresu usług nadzoru inwestorskiego zawarte są w projekcie umowy stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania oraz w załączniku nr 2 Podstawowe Obowiązki Inspektora Nadzoru.

Przedsięwzięcie inwestycyjne obejmuje realizację robót budowlanych na podstawie posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji w postaci projektu budowlano – wykonawczego wraz z przedmiarami robót i kosztorysami.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu pn. **„Kompleksowa poprawa efektywności energetycznej wielofunkcyjnego budynku użyteczności publicznej we Fromborku, przy ul. Osiedle Słoneczne 16”** dofinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej 4-Efektywność energetyczna Działania 4.3. Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków, Poddziałania 4.3.1 Efektywność energetyczna w budynkach publicznych, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020, Nr wniosku o dofinansowanie projektu RPWM.04.03.01-28-0021/17, Nr Umowy o dofinansowanie RPWM.04.03.01-28-0021/17-00.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Wykonawca posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia. Aby potwierdzić spełnianie powyższego, wykonawca przedstawi wykaz nadzorowanych przez siebie inwestycji, których przedmiotem były roboty budowlane dotyczące wznoszenia, modernizacji lub remontu budynków o wartości przekraczającej 1,5 mln złotych brutto każda.
Zamawiający uzna warunek za spełniony w przypadku przedstawienia co najmniej 2-ch takich inwestycji.
2. Osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu zamówienia muszą posiadać stosowne uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru, w tym m.in. w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej (centralne ogrzewanie) i elektrycznej.
3. Inspektor nadzoru powinien posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert na wykonanie części zadania.

Ocena spełnienia ww. warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o złożone oświadczenie (Załącznik nr 3) i wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 4) oraz o wykaz nadzorowanych inwestycji (Załącznik nr 5).

IV. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru będzie realizowane przez cały okres procesu inwestycyjnego do odbioru końcowego inwestycji od wykonawcy oraz rozliczenia zadania inwestycyjnego z Wykonawcą oraz w okresie gwarancji udzielonej przez Wykonawcę Robót na okres 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego. Zamawiający zakłada zakończenie rzeczowe inwestycji do 31.10.2018 r. Wydłużenie tego terminu o okres do dwóch miesięcy nie stanowi podstawy do zmiany obowiązującego wynagrodzenia ryczałtowego.

V. WYNAGRODZENIE

Za wykonanie przedmiotu zamówienia strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, płatne w ciągu 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego, przelewem na konto Wykonawcy.

Wynagrodzenie ryczałtowe jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, bez względu na faktyczny termin odbioru końcowego zadania inwestycyjnego od Wykonawcy Robót, ilość, zakres i wartość udzielonych Wykonawcy Robót przez Zamawiającego zleceń na wykonanie robót dodatkowych i robót zamiennych, a także ilość i wynik przeprowadzonych przeglądów w okresie gwarancji.



W przypadku wydłużenia trwania inwestycji o ponad 2 miesiące Inspektorowi Nadzoru przysługiwać będzie dodatkowe wynagrodzenie za wydłużony ponad 2 miesiące okres czasu. Wynagrodzenie zostanie wyliczone w sposób proporcjonalny do całego okresu umowy.

Szczegółowe warunki płatności zawiera **załącznik nr 2 – projekt umowy**.

VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta musi zostać przedstawiona na formularzu zgodnym ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
2. Oferta musi zawierać nazwę, adres Wykonawcy i cenę, wyrażoną w kwocie brutto i netto oraz musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu Wykonawcy, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opisane pieczętkami imiennymi. **(Wzór oferty stanowi załącznik Nr 1 – Formularz ofertowy). Wraz z ofertą Wykonawca składa oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – Załącznik nr 3, wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia –Załącznik nr 4) oraz wykaz nadzorowanych inwestycji (Załącznik nr 5).**
3. W przypadku składania oferty pocztą elektroniczną Wykonawca przesyła skany wszystkich podpisanych dokumentów.
4. W przypadku składania oferty w sposób tradycyjny ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu (np. koperta) uniemożliwiającym przypadkowe zapoznanie się z treścią oferty przed terminem otwarcia ofert.

VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć (przesłać lub złożyć osobiście) w zamkniętej kopercie w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy we Fromborku, ul. Młynarska 5a, 14-530 Frombork lub przesłać drogą elektroniczną na adres fundusze@frombork.pl w terminie do 30 listopada 2017 r. do godz. 12.00 z dopiskiem na kopercie lub w tytule wiadomości przesłanej za pośrednictwem poczty elektronicznej „Oferta na pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla zadania pn. „Modernizacja przedszkola we Fromborku”.
2. Jeżeli oferta wpłynie do Zamawiającego pocztą tradycyjną, pocztą elektroniczną lub inną drogą np. pocztą kurierską o terminie złożenia oferty decyduje wyłącznie termin i godzina dostarczenia oferty do Zamawiającego.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

Jedynym kryterium oceny jest cena wykonania usługi – 100%

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełnił wymogi i zaoferował najniższą cenę brutto za wykonanie całego zamówienia.

IX. DODATKOWE INFORMACJE

Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia można uzyskać pod numerem telefonu: (55) 244-06-70.



X. ZAŁĄCZNIKI

1. Załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego – Formularz ofertowy.
2. Załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego – Projekt umowy.
3. Załącznik Nr 3 do zapytania ofertowego – Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
4. Załącznik Nr 4 do zapytania ofertowego – Wykaz osób.
5. Załącznik Nr 5 do zapytania ofertowego – Wykaz nadzorowanych inwestycji

B U R M I S T R Z

mgr Magdalena Wrońska